



*Nagydorog Nagyközség
Önkormányzatának Képviselő-testülete
7044 Nagydorog Kossuth L. u. 81.
Tel.: 75/ 532- 019, Fax: 332-047
e-mail: nagydorogonk@axelero.net*

JEGYZŐKÖNYV

NAGYDOROG NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2012. június 6-án

megtartott **rendkívüli** üléséről

Az ülés alkalmával a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

46/2012.(VI.6.) önkormányzati határozat	Elővásárlási jog gyakorlása a Nagydorog, Táncsics u. 25. számú lakóház megvásárlása érdekében.
--	---

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2012. június 6-án 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme Nagydorog, Kossuth L.u.81.

Jelen vannak: **Veres Imre polgármester,**
Böndörné Jaksa Judit alpolgármester,
Hosnyánszki Jánosné,
Jankovics Lászlóné,
Kishonti János,
Sági János,
Szabó J. Csabáné képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Sátor Vera jegyző

Veres Imre polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket.

A képviselő-testület ülését megnyitja, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Javasolja az írásban kiküldött napirend elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester napirendi javaslatát egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1/ **Elővásárlási jog gyakorlása a Nagydorog, Táncsics u. 25. számú lakóház megvásárlása érdekében. (Írásos előterjesztés)**
Előadó: Veres Imre polgármester

NAPIREND T Á R G Y A L Á S A :

- 1/ **Elővásárlási jog gyakorlása a Nagydorog, Táncsics u. 25. számú lakóház megvásárlása érdekében.**
Előadó: Veres Imre polgármester
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Veres Imre polgármester: A CIB Bank Zrt., mint zálogjogosult a Maróti Károllyal és feleségével, mint zálogkötelezett (banki kölcsön kezese) szemben fennálló követelése érvényesítése érdekében a Nemzeti Adó- és Vámhivatal árverésen értékesítette a tárgyban jelölt lakóházat.

A zálogjogosult a 12/2003. (I.30.) Korm. rendelet előírásai alapján megkereste önkormányzatunkat, hogy a jogszabályon alapuló elővásárlási jogával élni kíván-e.

Az árverési vételár 1.960.000,- Ft.

Javasolom, hogy a kötelezettek jogainak és életkörülményeinek megóvása érdekében vásároljuk meg ezt az ingatlant.

Megkérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye. A képviselő—testület tagjai támogatják a polgármester úr javaslatát.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

46/2012. (VI.6.) önkormányzati határozat

Elővásárlási jog gyakorlása a Nagydorog, Táncsics u. 25. számú lakóház megvásárlása érdekében

1. Nagydorog Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2003. (I.30.) Korm. rendeletben foglalt elővásárlási jogával élni kíván és 1.960.000,- Ft-os vételáron meg kívánja vásárolnia a Nagydorog 1222. hrsz.-ú, természetben a Nagydorog, Táncsics u. 25. szám alatt található ingatlant. A vételár kifizetéséhez szükséges fedezetet az önkormányzat a 2012. évi költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elővásárlási jog gyakorlásáról a zálogjogosultat értesítse, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására, az 1. pontban írt feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Veres Imre polgármester

Veres Imre polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülést 16.25 órakor bezárta.

Kmf

Veres Imre
polgármester

dr. Sátor Vera
jegyző